



Ihr Ansprechpartner Ron Kaufmann

IC IMMOCONSULT e.K.

Hillerstraße 3
04109 Leipzig

Telefon
+49(341) 2349500

Mobil
+49(163) 7576071

E-Mail
mail@ic-immoconsult.de

Internet
www.ic-immoconsult.de



Helle 3-Raum Wohnung in TOP Lage, Parkett, Terrasse, Außenjalousie, Tiefgarage

Kennung	413W 8
Objektart	Erdgeschosswohnung
Miete	1.100,00 €
Warmmiete	1.377,00 €
Mietpreis pro m ²	10,00 €
Nebenkosten	277,00 €
Heizkosten in Nebenkosten	Ja
Wohnfläche	ca. 110 m ²
Balkon/Terrasse	Ja
Küche vorhanden	Nein
Stellplatztyp	Tiefgarage
Anzahl Zimmer	3
Personenaufzug	Ja
Bodenbelag	Parkett
Bodenbelag	Fliesen
Keller	Ja
Haustiere	nach Vereinbarung
Verfügbar ab	01.12.2016
Provision	Auftraggeber des Maklers ist der Vermieter

EXPOSÉ

Objektbeschreibung

Große helle 3-Raum Wohnung in TOP Lage von Leipzig



IC IMMOCONSULT e.K.

Telefon +49 341 2349500

Fax +49 341 23495010

Internet www.ic-immoconsult.de

E-Mail mail@ic-immoconsult.de

EXPOSÉ



Lagebeschreibung

Genießen Sie eine perfekte Wohnlage nahe dem Clara-Zetkin-Park. Das Umfeld bietet Das Objekt befindet sich in Leipziger Top-Lage. Direkt am Zentrum und doch im Grünen. Den Johannapark sowie den Clara-Zetkin-Park haben Sie direkt vor der Haustür. Einkaufsmöglichkeiten, Bäcker, Imbisse sind in unmittelbarer Nähe umfänglich vorhanden. Auch das Elsterufer erreichen Sie in 5 Gehminuten sowie eine Sportanlage. Ihnen alle Vorzüge des modernen Wohnens. Sie erreichen die Leipziger City in 5-10 Minuten zu Fuß.

Ausstattung

- Wohnräume mit hochwertigen Parkett
- gespachtelte Wände
- Fußbodenheizung
- Deckenspots
- Masterbad mit Dusche und Badewanne
- hochwertige Fliesen und Armaturen
- Terrasse
- Außenjalousie
- bodentiefe Fenster
- Videosprechanlage
- Kellerabteil
- Lift bis zur Tiefgarage
- Tiefgaragenstellplatz

IC IMMOCONSULT e.K.

Telefon +49 341 2349500
Internet www.ic-immoconsult.de

Fax +49 341 23495010
E-Mail mail@ic-immoconsult.de

EXPOSÉ

Die Objektbilder

Bad



IC IMMOCONSULT e.K.

Telefon +49 341 2349500

Fax +49 341 23495010

Internet www.ic-immoconsult.de

E-Mail mail@ic-immoconsult.de

EXPOSÉ

Die Objektbilder



IC IMMOCONSULT e.K.

Telefon +49 341 2349500

Internet www.ic-immoconsult.de

Fax

+49 341 23495010

E-Mail

mail@ic-immoconsult.de

EXPOSÉ

Die Objektbilder



IC IMMOCONSULT e.K.

Telefon +49 341 2349500

Fax +49 341 23495010

Internet www.ic-immoconsult.de

E-Mail mail@ic-immoconsult.de

EXPOSÉ

Sonstiges

Mehr Informationen zu diesem Objekt bekommen Sie bei uns unter:

0341 - 23 49 500

0163 - 75 76 071

leipzig@ic-immoconsult.de

Nach Vereinbarung sind wir auch außerhalb unserer Geschäftszeiten für Sie da.

Weitere interessante Objekte finden Sie hier:

www.ic-immoconsult.de

www.facebook.com/ImmoConsult

Die von uns gemachten Angaben haben wir nach bestem Wissen und Gewissen nach Informationen des Vermieters/Verkäufers und den uns übergebenen Informationen zusammengestellt. Eine Gewähr für diese Angaben können wir nicht übernehmen.

Wichtige Zahlen und Informationen sind am Objekt zu überprüfen.

Zwischenvermietung/Verkauf bleibt vorbehalten.

IC IMMOCONSULT e.K.

Telefon +49 341 2349500

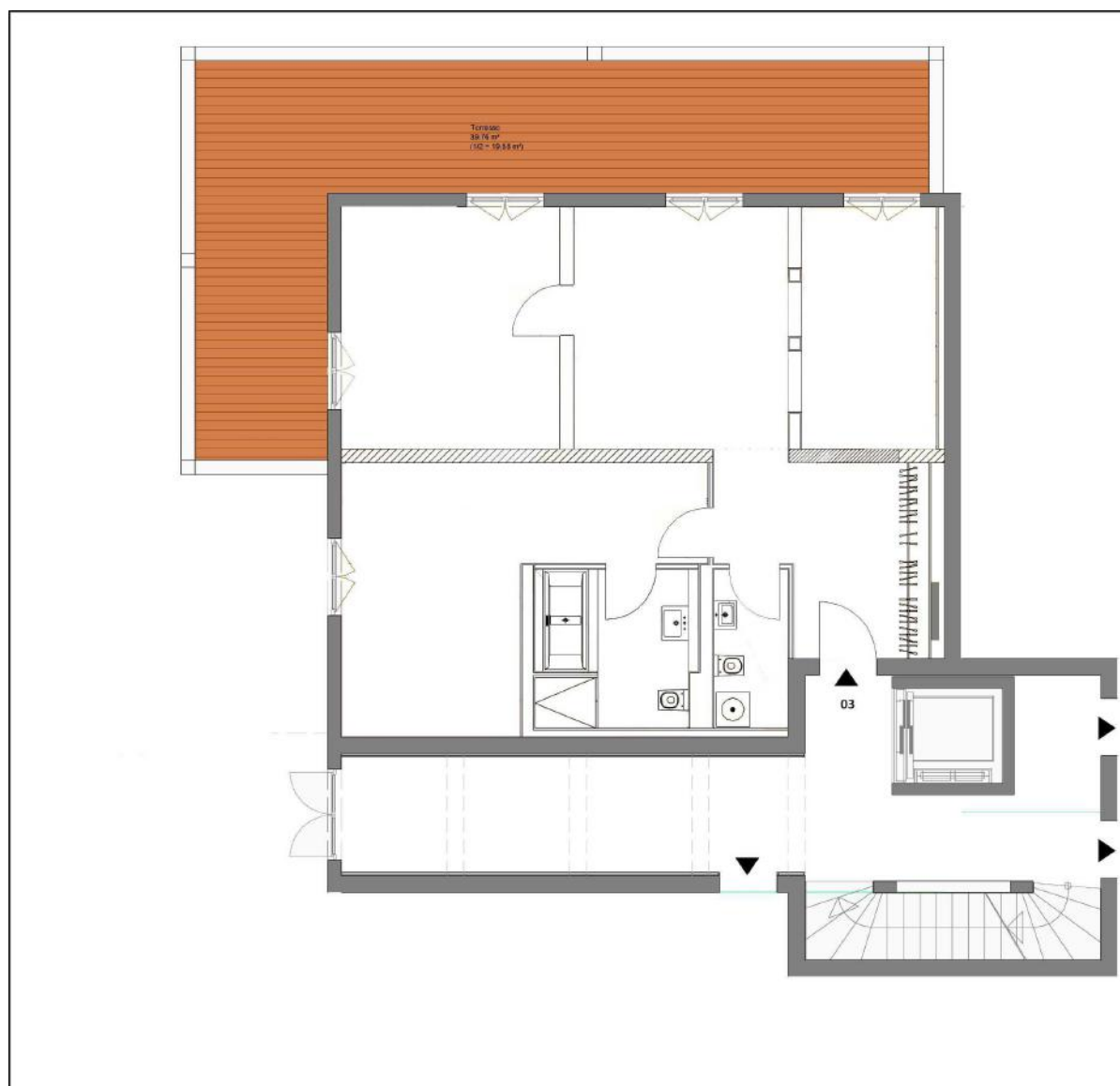
Fax +49 341 23495010

Internet www.ic-immoconsult.de

E-Mail mail@ic-immoconsult.de

EXPOSÉ

Grundriss



IC IMMOCONSULT e.K.

Telefon +49 341 2349500
Internet www.ic-immoconsult.de

Fax +49 341 23495010
E-Mail mail@ic-immoconsult.de

EXPOSÉ

Die Objektbilder

Eingangsbereich



IC IMMOCONSULT e.K.

Telefon +49 341 2349500

Fax

+49 341 23495010

Internet www.ic-immoconsult.de

E-Mail

mail@ic-immoconsult.de

EXPOSÉ

Die Objektbilder

Terrasse



IC IMMOCONSULT e.K.

Telefon +49 341 2349500

Fax +49 341 23495010

Internet www.ic-immoconsult.de

E-Mail mail@ic-immoconsult.de

EXPOSÉ

Die Objektbilder

Videosprechanlage



IC IMMOCONSULT e.K.

Telefon +49 341 2349500

Fax +49 341 23495010

Internet www.ic-immoconsult.de

E-Mail mail@ic-immoconsult.de

EXPOSÉ

Die Objektbilder

Zugang Tiefgarage -



IC IMMOCONSULT e.K.

Telefon +49 341 2349500

Fax +49 341 23495010

Internet www.ic-immoconsult.de

E-Mail mail@ic-immoconsult.de

EXPOSÉ

Die Objektbilder

Kellerabteil - Lift



IC IMMOCONSULT e.K.

Telefon +49 341 2349500

Fax

+49 341 23495010

Internet www.ic-immoconsult.de

E-Mail

mail@ic-immoconsult.de

EXPOSÉ